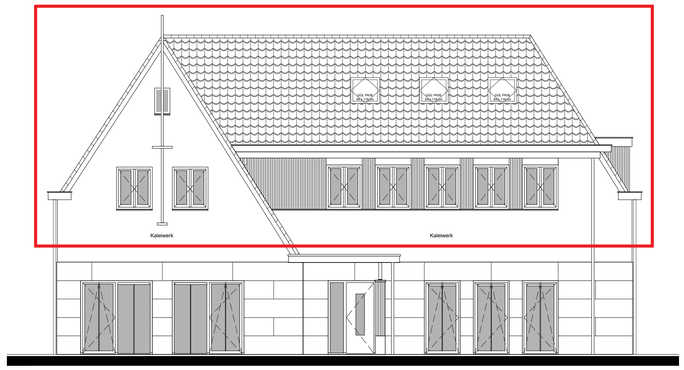
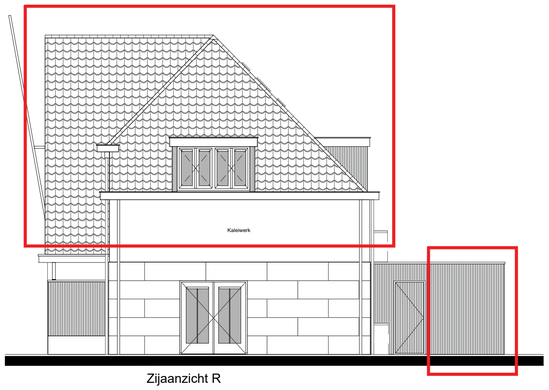
Gevels (1:100)

Vooraanzicht



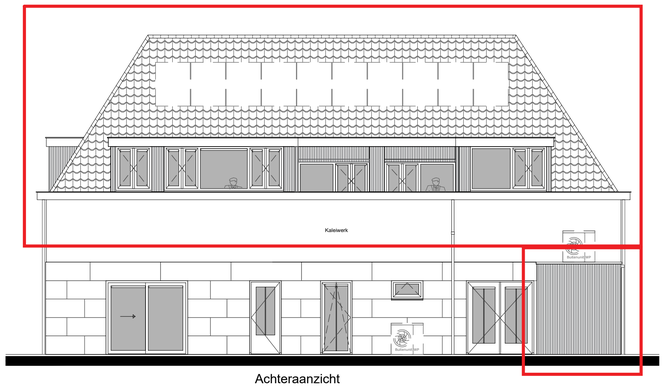
Vooraanzicht

Zijaanzicht (rechts)



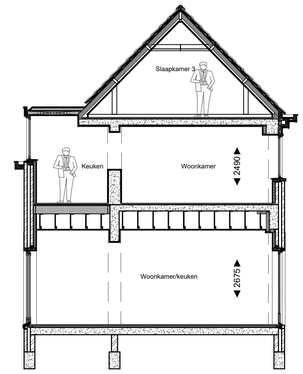
Zijaanzicht R

Achteraanzicht

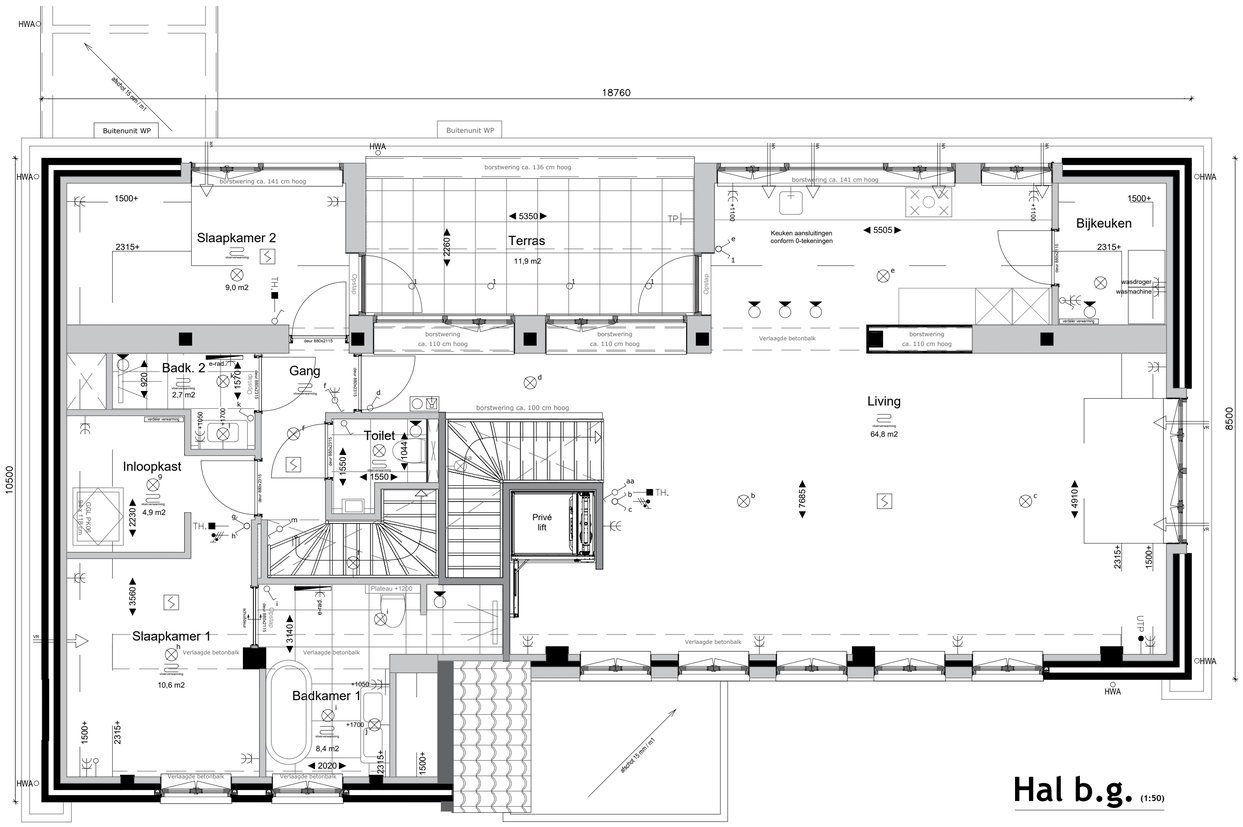


Achteraanzicht

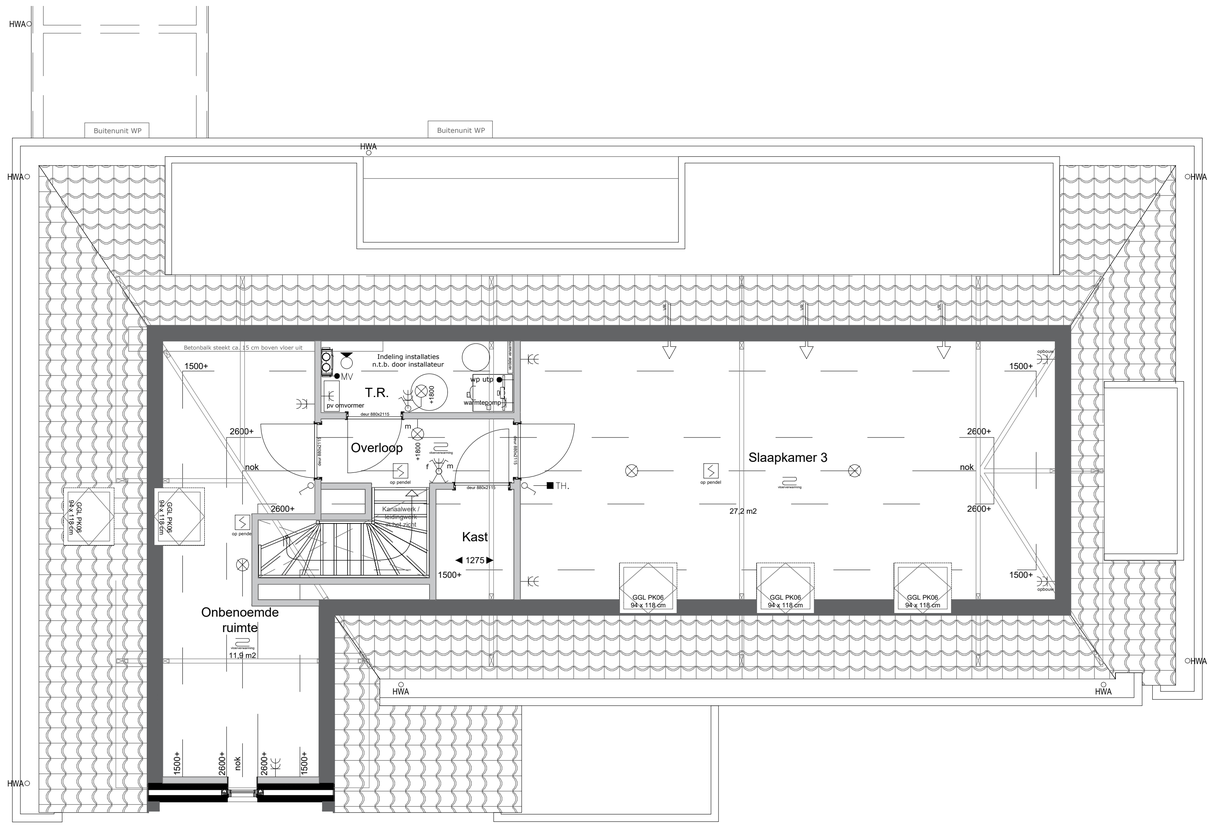
Doorsnede (1:100)



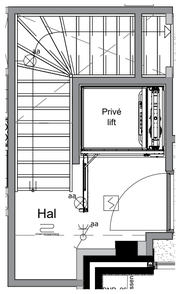
Eerste verdieping (1:50)



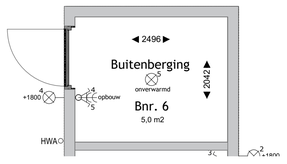
Tweede verdieping (1:50)



Hal b.g. (1:50)



Berging (1:50)



Schaallat (in meters)

0 1 2 5

Boskluis
De schatkamer van Oostvoorne

ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden. Maatafwijkingen en wijzigingen, o.a. ten gevolge van planuitwerking, uitvoering, voorschriften, overheidsbepalingen en dergelijke voorbehouden.

BESTAAND GEBOUW:
Het verkochte betreft een bestaand gebouw waarbij, ondanks renovatie en/of verbouwing, de (geluid)isolatie etc. niet gelijk is aan die van nieuwbouw. Verkoper en aannemer staan niet in voor het volledig voorkomen van lucht- en contactgeluiden etc. tussen appartementen. Geluidsoverdracht die past binnen de aard van bestaande bouw levert geen gebrek op. Koper vrijwaart de verkoper en aannemer voor enige vorm van aansprakelijkheid.

RENVOOI

OMSCHRIJVING	SYMBOOL/ARCERING
lichtpunt	
wandlichtpunt	
verlichting spot	
beweginggsensor in plafond	
beweginggsensor op wand	
enkelpolige schakelaar	
wisselschakelaar	
kamerthermostaat ca. 1500 + vloer	TH.
luze leiding	
aansluitpunt UTP bedraad en afgemonteerd	UTP
CO2 sensor mechanische ventilatie	
radiator (positie en afm. indicatief) positie en afm. conform transm.ber.	

OMSCHRIJVING	SYMBOOL/ARCERING
schel & beldrukker	
videofoon	
rookmelder aangesloten op lichtnet	
meervoudige schakelaar met aanduiding bediende lichtpunten	a b
dimmer schakelaar	
wandcontactdoos enkel met randaarde	
wandcontactdoos dubbel met randaarde	
ventilatie rooster in gevel / glas	300
tappunt water	TP
afzuigventiel ventilatie (plafond / wand)	
vloerverwarmingsverdeler (positie en afm. conform opgave installateur)	
ruimte voorzien van vloerverwarming	

VERKOOPTEKENING

2025.17

DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Project:	Boskluis te Oostvoorne
Onderdeel:	VERKOOPTEKENING
Schaal:	1:50 / 1:100
Tekenaar:	D. de Stigter
Datum:	19-10-2026
Wijziging:	A: ...

BNR.: 06

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731